



EXCMA. DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO

SECCIÓN DE PATRIMONIO

Anuncio

A Xunta de Goberno da Deputación Provincial de Lugo, en data de 27 de agosto de 2021, aprobou o a proposta relativa á tramitación do procedemento para o alleamento de parcelas de solo industrial, propiedade da Deputación Provincial, mediante poxa, e o PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES RECTOR DO ALLEAMENTO DE PARCELAS DE SOLO EMPRESARIAL, PROPIEDAD DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL, MEDIANTE POXA, co seguinte teor literal

1. OBXECTO

O obxecto do presente prego é definir as condicións que van a rexer a alleamento, mediante a forma de poxa, dos bens inmoables, de titularidade da Deputación Provincial que figuran no ANEXO I.

O contrato ten a calificación de contrato privado, de acordo co disposto no artigo 9.2 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

A través da información contida neste prego así como das posibles comprobacións efectuadas polos licitadores, estes coñecen a súa completa situación física e xurídica, así como a súa clasificación e calificación urbanística.

A venta realizarase en concepto de "corpo certo", coa superficie que comprenda dentro dos seus lindeiros e na situación física na que se encontra, ditas circunstancias de feito considéranse coñecidas polos licitadores, polo que non caberá reclamación algunha por posibles variacións, tanto na superficie como no volume edificable, que puideran xurdir pola aplicación das Ordenanzas Urbanísticas vixentes, nin como consecuencia das condicións xeolóxicas, topográficas ou análogas que puideran encarecer a construción, nin por calquera outro motivo, que no constituirán causa de impugnación ou resolución do contrato, nin posible reclamación económica.

Código CPV: 70123000-9 venta de bens raíces.

2. DESCRICIÓN DOS INMOBLES:

Os bens inmoables obxecto do presente prego de cláusulas administrativas particulares son propiedade da Deputación Provincial de Lugo. Están inscritos no Libro de Inventario de Bens, así como no Rexistro da Propiedade do modo que figura no ANEXO I deste prego.

3. XUSTIFICACIÓN DA NECESIDADE.

a) No ano 2013 constitúese a Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A, sendo o seu socio único a Deputación Provincial de Lugo, e co seguinte obxecto social:

" A Sociedade terá como obxecto social a realización de actividades ligadas á ordenación do territorio, ao medio ambiente, á intervención do mercado del solo e na edificación; así como a súa xestión, investigación, desenvolvemento, promoción e a colaboración coas entidades públicas e privadas para a xestión e desenrolo urbanístico da provincia de Lugo".

b) En cumprimento do mesmo, a Sociedade subscribe diversos Convenios de Colaboración para a Construción de Polígonos Industrias, coa Deputación de Lugo e diversos concellos da Provincia de Lugo.

Os convenios establecían que as ventas serían realizadas pola Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A.

c) O Pleno da Excma. Deputación Provincial de Lugo, en sesión extraordinaria celebrada o día 30 de novembro de dous mil vinte adoptou, entre outros, os seguintes acordos:

"...a extinción da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A (SUPLUSA) con efectos desde o día 30 de novembro de 2020.

a aceptación da cesión do activo e pasivo consonte o artigo 83 da Lei 3/2009, do 3 de abril, de modificacións estruturais das sociedades mercantís nas condicións establecidas no informe de intervención provincial de data de 20 de novembro de 2020.

A incorporación ao inventario provincial dos bens e dereitos nos que se subroga, de acordo con informe emitido pola Sección de Inventario, en data de 19 de novembro de 2020.”

A extinción da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A, acordada polo Pleno da Deputación Provincial, en Sesión Extraordinaria, celebrada en data de 30 de novembro de 2020, mediante a cesión de activo e pasivo, consonte o artigo 83 da Lei 3/20019, de 3 de abril, de modificacións estruturais das sociedades mercantís implica a subrogación da Deputación Provincial de Lugo na posición xurídica de SUPLUSA respecto dos dereitos e obrigas das que esta era titular.

De acordo, co exposto, a Deputación Provincial realiza este procedemento de alleamento de parcelas nos Polígonos Industriais, dando cumprimento ao acordo adoptado polo Pleno desta corporación , en sesión extraordinaria celebrada o día 30 de novembro de dous mil vinte, e promovendo, así, o desenvolvemento económico da provincia a través dun concepto vertebrador de estruturas produtivas e ,deste modo, potenciando a implantación de novas actividades económicas neste termo municipal.

4.- REXIME XURÍDICO APLICABLE.

O presente contrato ten natureza xurídico - privada, rexéndose pola lexislación patrimonial.

Así mesmo as partes quedan sometidas expresamente ao establecido neste prego de cláusulas administrativas e a presentación de ofertas implica a aceptación de todos os seus extremos.

O contrato rexerese en canto á súa preparación e adxudicación polo disposto na Lei 33/2003, do 3 de novembro do Patrimonio das Administracións Públicas, o Real Decreto Lexislativo 781/1986, do 18 de abril, polo que se aproba o Texto Refundido das disposicións legais vixentes en materia en Réxime Local e o Real Decreto 1372/1986, do 13 de xuño polo que se aproba o regulamento de bens das administracións locais e previsións da Lei 5/2011 de 30 de setembro do Patrimonio da Comunidade Autónoma de Galicia.

En defecto das citadas normas, pola Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, polo Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, do 12 de outubro (RXLCAP), e o Real Decreto 817/2009, do 8 de maio, que desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.

No que se refire á forma de alleamento, de acordo co establecido no artigo 80 do Real Decreto Lexislativo 781/1986, o artigo 277 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia e o artigo 112 do Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais. O contrato adxudicase mediante procedemento aberto por poxa pública, recaendo a adxudicación no licitador que ofrezca o prezo máis alto.

5. PROCEDEMENTO DE SELECCIÓN E ADXUDICACIÓN.

O Procedemento para a venda das parcelas é a poxa, en cumprimento do disposto no artigo 8 da Lei 33/2003, do 3 de novembro do Patrimonio das Administracións Públicas que establece que:

“.. La gestión y administración de los bienes y derechos patrimoniales por las Administraciones públicas se ajustarán a los siguientes principios:

c) Publicidad, transparencia, concurrencia y objetividad en la adquisición, explotación y enajenación de estos bienes.”

E o disposto no artigo 80 do Real Decreto Lexislativo 781/1986, de 18 de abril, polo que se aproba o Texto Refundido das disposicións legais vixentes en materia de Réxime Local que establece:

“...Las enajenaciones de bienes patrimoniales habrán de realizarse por subasta pública..”

É un procedemento de alleamento de concorrencia pública, con publicidade no Boletín Oficial da Provincia e no perfil do contratante, mediante a celebración de poxa.

Para a valoración das proposicións e a determinación da oferta economicamente máis vantaxosa atenderase solo a un criterio de adxudicación, que deberá ser necesariamente o do mellor prezo.

No caso de empate de ofertas, prevalecerá aquela que estableza o pago ao contado, fronte a que recolla o pago a prazos.

Por último, no caso de empate de ofertas que recollan a mesma tipoloxía de pago, prevalecerá a primeira presentada no tempo.

PROCEDEMENTO:

1. Inmediatamente despois de rematar o prazo de presentación de proposicións, o Secretario Xeral, expedirá relación certificada das proposicións recibidas ou, no seu caso, da ausencia de licitadores e entregará a mesma , xuntamente con aquelas, a quen vaia actuar como Secretario da Mesa de Contratación.

2. O primeiro martes hábil, tras a finalización do prazo de presentación das ofertas, ás 10:00 horas, constituirase a Mesa de Contratación e cualificará os documentos presentados en tempo e forma, a cuxo efecto o Presidente

ordenará a apertura dos sobres, con exclusión do relativo á proposición e outros criterios, e o Secretario certificará a relación de documentos que figuren en cada un deles.(solo sobre A). Para a válida constitución da mesa, deberán estar presentes a maioría absoluta dos seus membros e, en todo caso, o presidente e o secretario.

3. A Mesa pronunciarase sobre o resultado da cualificación, expresando as proposicións rexeitadas e as causas de inadmisión e as proposicións admitidas. Se observase defectos materiais na documentación presentada concederá un prazo non superior a tres días hábiles para que o licitador a emende. Así mesmo, para verificar a eventual concorrencia de prohibicións para contratar, a mesa de contratación poderá requirir ao licitador a presentación de certificados e documentos complementarios aos que presentara ou ben pedir aclaracións sobre estes, que deberán ser atendidas no prazo máximo de sete(07) días.

4. A Mesa pronunciarase, no seu caso, sobre a admisión ou non das proposicións correspondentes á documentación cuxa cualificación dera lugar á observación de defectos emendables, e seguidamente, en acto público, procederá á apertura dos sobres B que conteñas ás proposicións admitidas.

A mesa rexeitará aquelas ofertas que teñas emendas, riscadas, rectificacións, as que se aparten de maneira substancial do modelo establecido, comportasen un erro manifesto no importe da proposición, ou nas que exista un recoñecemento do licitador do erro padecido ou mostren una inconsistencia que as faga inviables, e, en xeral, aquelas que non permitan facer una cabal idea da oferta presentada. Si houbera discordancia entre as expresións dinerarias da oferta en letras ou en números, prevalecerá a cifra consignada en letras.

5. Posteriormente, a Mesa, previos os informes técnicos, que considere precisos e se relacionen co obxecto do contrato, elevará a proposta de adxudicación ao órgano de contratación xunto coa acta e as proposicións.

6. O órgano de contratación, vista a proposta da Mesa, clasificará, por orde decrecente, as proposicións presentadas. Para realizar dita clasificación atenderá aos criterios de adxudicación sinalados neste prego.

7. A adxudicación deberá efectuarse en todo caso, sempre que algunha das ofertas presentadas reúna os requisitos esixidos neste prego, non podendo, en tal caso, declararse deserta.

8. En caso de empate entre as ofertas, prevalecerá a oferta que recolla como modo de pago, o pago ao contado e en caso de coincidencia no método de pago, a adxudicación recaerá no licitador que primeiro presentara a súa oferta, para o que se atenderá á data e hora en entrada da documentación nalgún dos rexistros sinalados na licitación.

9. Se o adxudicatario renunciase á adquisición o non atendese ás obrigas que lle corresponden, poderá procederse á adxudicación ao segundo mellor ofertante da poxa, sen prexuízo da imposición de penalidades e da indemnización que proceda polos danos e prexuízos que poidan ocasionarse.

O falseamento da competencia en licitacións públicas non só constitúe unha infracción administrativa, se non que pode constituír un delito penal, previsto no artigo 262 do Código Penal.

6. CAPACIDADE

Poderán tomar parte en esta poxa, por sí ou mediante representación, todas as persoas físicas ou xurídicas españolas ou estranxeiras, que tendo plena capacidade de obrar, de conformidade co ordenamento xurídico, non estean comprendidos en calquera das causas de incapacidade ou incompatibilidade que establece o artigo 71 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

7. TIPO DE LICITACIÓN

O presuposto base de licitación será a valoración da parcela, realizada polos servizos técnicos da Sociedad Urbanística Provincial de Lugo S.A, e figura no ANEXO II.

Este presuposto poderá ser mellorado á alza polos licitadores e serán rexeitadas as proposicións que se presenten con un prezo por debaixo do tipo de licitación.

No tipo de licitación non está incluído o I.V.E ou , no seu caso, impostos ou gastos aplicables á transmisión.

O prezo resultante abonarase no prazo de 5 días hábiles desde que se comunique ao adxudicatario, a data de formalización do contrato, mediante escritura pública.

8. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

8.1. O Órgano de contratación no presente contrato é a Presidencia da Corporación, de conformidade coa Disposición Adicional Segunda da Lei de Contratos del Sector Público, posto que a presente contratación non supera o 10% dos recursos ordinarios do presuposto para ol presente exercicio.

No obstante, en aplicación do establecido no artigo 59.10 do Regulamento Orgánico Provincial, no presente caso o órgano competente, por delegación de Presidencia e/ou Pleno Provincial é a Xunta de Goberno.

8.2. Aos efectos do artigo 62 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014., désignase responsable do contrato a Vanesa Vázquez Abad, técnico da Sección de Patrimonio.

8.3. O Órgano administrativo con competencias en materia de contabilidade pública é a Intervención Xeral da Deputación de Lugo.

9. ACREDITACIÓN DA APTITUDE PARA CONTRATAR

As empresas poderán acreditar o cumprimento dos requisitos de capacidade, solvencia e non estar incurso en prohibicións para contratar, mediante a presentación dunha declaración responsable do representante da empresa ou da persoa física licitante na que declare que o mesmo ou a empresa á que representa reúne os requisitos de capacidade e solvencia esixidos para contratar coa administración, incluíndo unha referencia expresa a encontrarse ao corrente das súas obrigas tributarias e coa seguridade social. Achégase, ANEXO a este prego, modelo de declaración responsable.

Os documentos acreditativos da personalidade e capacidade solo serán esixidos ao contratista proposto como adxudicatario.

Quedaran excluídas do procedemento as proposicións presentadas por licitadores que non reúnen os requisitos de capacidade e solvencia ou non aporten ou emenden a documentación acreditativa da súa personalidade, capacidade e solvencia.

Na valoración das ofertas económicas procederase á exclusión daquelas que incorran en algunha das causas seguintes:

- a) Non alcanzar o mínimo de licitación
- b) Presentar discordancia na oferta económica entre a cifra presentada en letra e en número, salvo que sexa evidente que se trata dun mero erro de transcripción.
- c) Presentar máis dunha proposición ou subscribir proposta de unión temporal con outros empresarios se xa se fixo individualmente, ou figurar en máis dunha unión temporal.
- d) Presentar a oferta en modelo substancialmente diferente do establecido neste prego ou non respectar as normas que para presentar ofertas se establecen neste PCAP.
- e) Presentar oferta sen indicación do licitador que a presenta e sen a firma do seu representante legal.
- f) Incluír no sobre A os datos que figuran no sobre B, cando isto supoña anticipar o coñecemento dos datos que deben valorarse na seguinte fase.
- g) Presentar oferta fora de prazo ou hora, en lugares diferentes dos indicados ou non comunicar a presentación por correo por fax ou telegrama o recibirse pasados 10 días desde o remate do prazo.
- h) Non emendar no prazo establecido as deficiencias que a Mesa de Contratación detectara na declaración responsable.
- i) Realizar formulacións que supoñan un incumprimento manifesto das condicións do prego, así como o incumprimento da normativa aplicable á execución do contrato.
- j) Realizar ofertas tecnicamente inviables, manifestamente defectuosas, con indeterminacións substanciais ou calquera outra imprecisión básica nos contidos das ofertas.

As ofertas excluídas non serán tomadas en consideración no procedemento de adxudicación.

10. GARANTÍAS.

- GARANTÍA PROVISIONAL: Non se esixe

- GARANTÍA DEFINITIVA: O 5% do prezo final de adxudicación, impostos excluídos, de acordo co establecido no artigo 107 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

A garantía constituirase por algunha das formas establecidas no artigo 108 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se transpoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 e responderá do cumprimento de todas as obrigas establecidas no presente prego.

A garantía definitiva constituirase, polo adxudicatario da parcela, no prazo de 10 días hábiles desde que se comunique a adxudicación.

A citada garantía será devolta unha vez cumpridas polo adxudicatario todas as súas obrigas contractuais. Entenderase que o adxudicatario cumpriu coas súas obrigas contractuais coa formalización da escritura de compraventa, momento no que será descontada no prezo da parcela, considerándose como un primeiro pago a conta.

11. PRAZO DE GARANTÍA

A garantía definitiva, legalmente constituída, quedará afectada ao cumprimento das obrigas correspondentes ata a formalización da escritura de compraventa.

O incumprimento na constitución de dita garantía ou a súa constitución fora de prazo, suporá o desistimento do adxudicatario na adquisición parcela.

No caso de que o adxudicatario non formalice a escritura de compraventa, na data que se comunique, dita garantía será incautada pola Deputación Provincial de Lugo.

12. PRESENTACIÓN DE OFERTAS E DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA.

As ofertas presentaranse no prazo de dez (10) días hábiles, contados a partir do seguinte en que apareza inserto o anuncio de licitación no Boletín Oficial de la Provincia.

Os licitadores poderán realizar tantas ofertas como parcelas estean interesados en adquirir, aínda que só poderán presentar unha oferta por parcela.

Sen prexuízo do dereito para presentar ofertas individuais, os licitadores tamén poderán ofertas conxuntas, sempre que se trate de parcelas contíguas e poidan formar unha única parcela mediante a agrupación de todas elas. Para estes efectos, enténdese por oferta conxunta aquela na que o licitador só queira ser adxudicatario de todas as parcelas incluídas na súa oferta. En todo caso deberase indicar o prezo ofertado para cada unha das parcelas, individualmente.

Unicamente aceptárase a presentación de ofertas en papel. As ofertas presentaranse no Rexistro da Deputación de Lugo, en horario de atención ao público, mediante cita previa no número de teléfono 9822600030 ou en calquera doas lugares establecidos no artigo 16 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, de Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

Cando as proposicións se envíen por correo postal, o solicitante deberá xustificar a data de imposición do envío na oficina de Correos e anunciar ao órgano de contratación a remisión da oferta mediante fax ou telegrama, no mesmo día, consignándose o número do expediente, título completo do obxecto do contrato e nome do licitador. A acreditación da recepción do referido fax ou telegrama efectuarase mediante dilixencia estendida no mesmo polo Secretario Provincial. Sen a concorrencia de ambos os requisitos, non será admitida a proposición si é recibida polo órgano de contratación con posterioridade á data de terminación do prazo sinalado no anuncio de licitación.

En todo caso, transcorridos dez días seguintes a esa data sen que se recibiu a documentación, esta non será admitida.

A presentación dunha proposición supón a aceptación incondicionada polo licitador das cláusulas do presente Prego.

As ofertas para tomar parte na licitación presentaranse en dous sobres cerrados, firmados polo licitador e con indicación do nome e domicilio, a efectos de notificación, e indicando o seguinte: «Oferta para licitar a venda de parcelas do Polígono Industrial (indicando o Concello no que se sitúa) .A denominación dos sobres é a seguinte:

- Sobre «A»: Documentación Administrativa.
- Sobre «B»: Oferta Económica.

Os documentos a incluír en cada sobre deberán ser orixinais ou copias autenticadas, conforme a la Lexislación en vigor.

Dentro de cada sobre, incluíranse os seguintes documentos:

SOBRE «A» DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

- a) Documentos que acrediten a personalidade xurídica del empresario, CIF e escrituras de constitución da mercantil ou NIF do licitador, en caso de presentarse oferta por persoa física.
- b) Si actúa por representación, documentos que acrediten a representación.
- c) Declaración responsable de non estar incurso en causa de prohibición ou incompatibilidade para contratar coa administración (ANEXO IV).
- d) Declaración responsable de estar ao corrente coas obrigas tributarias expedidas pola Axencia Estatal da Administración Tributaria, de non ter débedas pendentes cos Comunidade Autónoma Galega e coa Deputación Provincial de Lugo e, de ser o caso, de estar ao corrente de pagamento coas obrigas da Seguridade Social. Os licitadores deberán achegar dita declaración responsable de acordo co ANEXO IV.

SOBRE «B» OFERTA ECONÓMICA

- Oferta económica.

Presentarase conforme ao modelo que figura no ANEXO III.

13. MESA DE VALORACIÓN.

A Mesa de Valoración estará constituída polos seguintes membros:

PRESIDENTE:

Titular: Don José Domingo Rodríguez Ferreira, Xefe do Servizo de Contratación e Fomento da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Don Pablo Seoane Cancelo, Asesor Técnico do Servizo de Contratación e Fomento da Deputación Provincial de Lugo.

VOGAIS:

Titular: Dona Rosa Abelleira Fernández, Interventora Xeral da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Don Manuel Roel Hernández-Serrano. Interventor Adxunto da Deputación Provincial de Lugo.

Titular: Dona. Elvira Tuñas Dugñol, Xefa da Sección de Inventario da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: D. Hugo Rebolo López. Funcionario Adscrito á Sección de Inventario da Deputación Provincial de Lugo.

Titular: Dona. Vanesa Vázquez Abad, Técnico Sección de Patrimonio da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Dona. M. Carmen Dorado Duro, Funcionaria adscrita ao Servizo de Contratación da Deputación Provincial de Lugo.

SECRETARIO:

Titular: Dona María Esther Álvarez Martínez, Secretaria Xeral da Deputación Provincial de Lugo.

Suplente: Don José Antonio Mourelle Cillero, Secretario Xeral Adxunto da Deputación Provincial de Lugo.

14. ADXUDICACIÓN DO CONTRATO

Á vista das ofertas presentadas a Mesa de Valoración elevará a proposta de adxudicación ao órgano de contratación xunto coa acta e as proposicións.

O órgano de contratación requirira aos licitadores que presentaron as mellores ofertas, se non autorizaron a esta Deputación Provincial para solicitar os certificados relativos ás obrigas tributarias ou coa Seguridade Social, para que, dentro do prazo de 5 días hábiles, a contar desde o seguinte ao da recepción do requirimento, presente a seguinte documentación, que poderá ser expedida por medios electrónicos, informáticos ou telemáticos:

a) obrigas tributarias.

- Certificación positiva, expedida pola Axencia Estatal de Administración Tributaria, de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias ou declaración responsable de non estar obrigado a presentalas.

- Certificación positiva, expedida pola Administración Tributaria da Xunta de Galicia, xustificativa da inexistencia coa Administración Autonómica de débedas de natureza tributaria en período executivo ou, no caso de contribuíntes contra os que non proceda a utilización da vía de constrinximento, débedas non atendidas en período voluntario.

- Certificación administrativa expedida polo órgano competente da Admón. de esta Deputación polo que acredite non ter débedas en período executivo con esta.

b) Obrigas coa Seguridade Social.

- Certificación positiva, expedida pola Tesouraría Territorial da Seguridade Social, de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas coa Seguridade Social, ou declaración responsable de non estar obrigado a presentalas.

c) Outra documentación.

Calquera outros documentos acreditativos da súa aptitude para contratar coas Administracións Públicas e/ou de calquera outra circunstancia que lle reclame o órgano competente.

De non se cumprimentar axeitadamente este requirimento, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose nese caso a solicitar a mesma documentación ao licitador seguinte, pola orde en que quedarán clasificadas as ofertas.

Recibida a documentación solicitada, o órgano de contratación deberá adxudicar o contrato dentro de los dez días hábiles seguintes á recepción de la documentación.

15. PAGO DO PREZO

O prezo de adxudicación, constituído pola oferta máis o I.V.E, abonarase, na súa totalidade, nun pago único dentro dos cinco días hábiles seguintes á comunicación da data de formalización da escritura de compraventa.

O pago da parcela, sen I.V.E, poderá ser aprazado, de acordo co disposto co artigo 134 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas e o artigo 99 do seu Regulamento de desenrolo, a solicitude desta modalidade de pago, deberá figurar na oferta económica presentada.

O aprazamento realizarase a un prazo máximo de 5 anos, sendo o interese do aprazamento o interese legal e os pagos poderán ser mensuais ou trimestrais.

O pago das cantidades garantidas, de acordo co disposto no artigo 134 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas, deberá garantirse suficientemente mediante condición resolutoria explícita, hipoteca, aval bancario, seguro de caución ou outra garantía suficiente usual no mercado.

En caso de incumprimento da obriga de realizar o pago do prezo, non se perfeccionará o contrato de compraventa, sen prexuízo da retención da garantía definitiva constituída en concepto de resarcimento de danos e prexuízos.

16. DEREITOS E OBRIGAS DO CONTRATISTA.

Os dereitos e obrigas do adxudicatario son os que nacen deste prego, do contrato que se asine entre as partes e da lexislación aplicable.

OBRIGAS E DEREITOS DA DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE LUGO.

1.- A Deputación queda obrigada:

a) A transmitir a propiedade da parcela obxecto do presente Prego, coas condicións no mesmo determinadas e formalizar as escrituras sempre que se cumpran os requisitos.

b) A que a transmisión da parcela sexa libre de cargas y gravames, excepto as urbanísticas e infraestruturais.

17. FORMALIZACIÓN DO CONTRATO

Este contrato ten carácter privado, a súa preparación e adxudicación rexeráse polo establecido neste Prego e para o non previsto nel, será de aplicación a Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas; o Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de Bens das Entidades Locais; os principios extraídos Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público e as súas disposicións de desenrolo, para resolver as dúbidas e lagoas que puideran presentarse; supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e, no seu defecto, as normas de dereito privado.

O contrato formalizarase en escritura pública, de acordo co disposto no artigo 113.1 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas e ante o notario designado de acordo co disposto no artigo 127 do Regulamento da Organización e Réxime do Notariado, modificado polo R.D 45/2007, de 19 de xaneiro, comunicándose, ao adxudicatario, en cada caso, a data de formalización.

Conforme ao disposto no artigo 1.462 do Código Civil, o outorgamento de escritura pública equivalerá á entrega do inmovible obxecto do contrato.

O adxudicatario das parcelas aceptará e asumirá a adquisición das parcelas que se lle adxudiquen, no seu estado físico actual. As parcelas obxecto de alleamento, transmitiránse ao corrente no pago de impostos, gastos correntes e contribucións, sendo de conta do adxudicatario os gastos e impostos con que resulte gravada desde o momento do outorgamento da escritura pública.

18. GASTOS A CARGO DO ADXUDICATARIO.

Serán a cargo del adxudicatario:

1.- O abono do tipo de licitación, o IVA correspondente, os gastos derivados da elevación a escritura pública da compraventa e os de inscrición no Rexistro da propiedade.

2.- Os gastos derivados da publicidade de dito procedemento ata o límite de 500,00€.

3.- O adxudicatario da parcela da presente convocatoria será o único responsable de:

- Abono dos gastos correspondentes á elevación do contrato a escritura pública, rexistro, notaría e impostos, así como ao abono dos impostos, licencias e taxas estatais, autonómicas e locais correspondentes.

-A cumprir os prazos fixados para o abono o prezo de adxudicación das parcelas.

4.- Os novos propietarios, se os houbera, quedan subrogados nas condicións e prazos ofrecidos polo adxudicatario inicial da licitación, así como no resto de dereitos e obrigas.

5. - O adxudicatario deberá presentar, na Deputación Provincial, nota simple acreditativa da inscrición rexistral da compraventa, no prazo de tres meses desde o seu outorgamento.

19. EXTINCIÓN DO CONTRATO.

1. O contrato extínguese por cumprimento ou por resolución anticipada do mesmo.

2. O cumprimento das obrigas, adquiridas polas partes, en execución deste contrato determina a extinción normal do mesmo.

3. A resolución anticipada do mesmo poderá ter lugar pola concorrencia dalgunha das causas previstas neste prego e polas demais previstas no Código Civil, para o contrato de compraventa, coas responsabilidades e indemnizacións que poidan proceder a favor da parte non responsable da causa de resolución. Esta indemnización nunca será inferior ao importe de la garantía definitiva constituída polo adxudicatario, se lle fose imputable a causa de resolución do contrato.

O contrato quedará resolto de pleno dereito e con transcendencia real, a instancia da Excm. Deputación Provincial de Lugo, en caso de incumprimento de calquera das condicións ofertadas polo adxudicatario ou obrigas previstas no presente Prego.

En caso de que exista causa para a resolución do contrato, e a parcela xa non poida reverter á Deputación Provincial, deberá abonar á Deputación, en concepto de pena, o prezo do alleamento, actualizado, de acordo co incremento experimentado polo I.P.C.

20. PARCELAS VACANTES.

No caso de quedar vacante o alleamento da parcela, a Deputación poderá acordar a súa adxudicación directa ao mesmo prezo de licitación e coas mesmas condicións e obrigacións (Art. 137.4d) Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas.

21. XURISDICCIÓN COMPETENTE

As diferenzas que poidan xurdir entre a Deputación de Lugo e o adquirente, en canto á interpretación, modificación, resolución e efectos deste prego de condicións do presente alleamento serán resoltas polo respectivo órgano provincial, poñendo os seus acordos fin á vía admistrativa.

Todos os litixios, preitos ou cuestións xudiciais que deriven desta transmisión de titularidade someteranse aos tribunais competentes con xurisdición en Lugo.

ANEXO I

DESCRIPCIÓN DAS PARCELAS

PARCELAS POLÍGONO INDUSTRIAL “A GANDARA” CONCELLO DE FRIOL.

1. URBANA.- PARCELA COMERCIAL, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de dous mil novecentos sesenta e cinco con oitenta e tres metros cadrados (2.965,83m²).

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, área verde Área Industrial; e Oeste, Camiño secundario.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8695.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 203, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001140001ZZ.

2. URBANA.- PARCELA NÚMERO 6, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil oitenta e nove con corenta e catro metros cadrados (1.089,44m²).

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 7 Área Industrial; e Oeste, Camiño.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8702.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 210, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001210001ZA.

3. URBANA.- PARCELA NÚMERO 10, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m²).

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 11 Área Industrial; e Oeste, parcela número 9 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8706.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 214, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001250001ZQ.

4. URBANA.- PARCELA NÚMERO 11, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 12 Área Industrial; e Oeste, parcela número 10 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8707.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 215, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001260001ZP.

5. URBANA.- PARCELA NÚMERO 12, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 13 Área Industrial; e Oeste, parcela número 11 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8708.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 216, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001270001ZL.

6. URBANA.- PARCELA NÚMERO 13, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 14 Área Industrial; e Oeste, parcela número 12 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8709.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 217, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001280001ZT.

7. URBANA.- PARCELA NÚMERO 15, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m2).

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 16 Área Industrial; e Oeste, parcela número 14 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8711.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 219, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001300001ZL.

8. URBANA.- PARCELA NÚMERO 16, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 17 Área Industrial; e Oeste, parcela número 15 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8712.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 220, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001310001ZT.

9. URBANA.- PARCELA NÚMERO 17, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 18 Área Industrial; e Oeste, parcela número 16 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8713.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 221, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001320001ZF.

10. URBANA.- PARCELA NÚMERO 18, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos dezasete con corenta e dous metros cadrados (917,42m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Estrada LU232 Friol; Leste, parcela número 19 Área Industrial; e Oeste, parcela número 17 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8714.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 222, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001330001ZM.

11. URBANA.- PARCELA NÚMERO 21, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil douscentos setenta e nove con vinte e oito metros cadrados (1.279,28m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial e camiño; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Viario Área Industrial; e Oeste, parcela número 22 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8746.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 29, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001360001ZR.

12. URBANA.- PARCELA NÚMERO 22, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil douscentos trinta con vinte e cinco metros cadrados (1.230,25m2)

Lindeiros: Norte, camiño; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 21 Área Industrial e Oeste, parcela número 23 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8747.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 30, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001370001ZD.

13. URBANA.- PARCELA NÚMERO 23, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil douscentos noventa e un con trinta e sete metros cadrados (1.291,37m2)

Lindeiros: Norte, camiño; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 22 Área Industrial e Oeste, parcela número 24 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8748.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 31, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001380001ZX.

14. URBANA.- PARCELA NÚMERO 27, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de cinco mil setecentos oitenta e nove con noventa e nove metros cadrados (5.789,99 m2)

Lindeiros: Norte, Camiño; Sur, Viario Área Industrial ; Leste, camiño e Oeste, Parcela número 55 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8735.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 18, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001530001ZA.

15. URBANA.- PARCELA NÚMERO 29, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de doce mil sesenta con noventa e seis metros cadrados (12.060,96m2)

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, camiño; Leste, Viario Área Industrial e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8734.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 17, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001510001ZH.

16. URBANA.- PARCELA NÚMERO 32, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de dous mil cincocentos vinte e catro con trinta metros cadrados (2.524,30m2)

Lindeiros: Norte, camiño; Sur, camiño; Leste, Zona Verde Área Industrial e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8717.

Inscrita no Tomo 1126, Libro 64, Folio 225, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001550001ZY.

17. URBANA.- PARCELA NÚMERO 33, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de dous mil cento oitenta e cinco con setenta e cinco metros cadrados (2.185,75m2)

Lindeiros: Norte, camiño; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Viario Área Industrial e Oeste, camiño.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8737.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 20, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001540001ZB.

18. URBANA.- PARCELA NÚMERO 35, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil trescentos cincuenta con vinte e un metros cadrados (1.350,21m2)

Lindeiros: Norte, Zona Verde Área Industrial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 36 Área Industrial e Oeste, Parcela número 28 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8721.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 4, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001600001ZQ.

19. URBANA.- PARCELA NÚMERO 36, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil trescentos trinta e nove con noventa e nove metros cadrados (1.339,99m²)

Lindeiros: Norte, Zona Verde Área Industrial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 37 Área Industrial e Oeste, Parcela número 35 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8722.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 5, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001610001ZP.

20. URBANA.- PARCELA NÚMERO 37, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil trescentos trinta e nove con noventa e nove metros cadrados (1.339,99m²)

Lindeiros: Norte, Zona Verde Área Industrial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 38 Área Industrial e Oeste, Parcela número 36 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8723.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 6, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001620001ZL.

21. URBANA.- PARCELA NÚMERO 38, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil oitocentos sesenta e oito con corenta metros cadrados (1. 868,40 m²).

Lindeiros: Norte, Zona Verde Área Industrial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Zona Verde Área Industrial e Oeste, Parcela número 37 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8724.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 7, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001630001ZT.

22. URBANA.- PARCELA NÚMERO 39, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de dous mil catrocentos sesenta e catro con corenta e sete metros cadrados (2.464,47 m²).

Lindeiros: Norte, Zona Verde Área Industrial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 40 Área Industrial e Oeste, Zona Verde Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8726.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 9, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001640001ZF.

23. URBANA.- PARCELA NÚMERO 40, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil oitocentos sesenta e catro con seis metros cadrados (1.864,06 m²).

Lindeiros: Norte, Zona Verde Área Industrial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 41 Área Industrial e Oeste, Parcela número 39 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8727.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 10, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001650001ZM.

24. URBANA.- PARCELA NÚMERO 41, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil oitocentos vinte e cinco con sesenta e tres metros cadrados (1.825,63 m2).

Lindeiros: Norte, Zona Verde Área Industrial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 42 Área Industrial e Oeste, Parcela número 40 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8728.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 11, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001660001ZO.

25. URBANA.- PARCELA NÚMERO 44, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil oitocentos setenta con vinte e oito metros cadrados (1.870,28 m2).

Lindeiros: Norte, Estrada Deputación Provincial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela número 45 Área Industrial e Oeste, Parcela número 43 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8731.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 14, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001690001ZD.

26. URBANA.- PARCELA NÚMERO 45, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de dous mil cento once con sesenta e cinco metros cadrados (2.111,65 m2).

Lindeiros: Norte, Estrada Deputación Provincial; Sur, Viario Área Industrial; Leste, Parcela Dotacional Deportiva Área Industrial e Oeste, Parcela número 44 Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8732.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 15, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001700001ZK.

27. URBANA.- PARCELA NÚMERO 46, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de cincocentos trinta e dous con trinta e tres metros cadrados (532,33 m2).

Lindeiros: Norte, Viario Área Industrial; Sur, Parcela número 47 Área Industrial; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8738.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 21, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001500001ZU.

28. URBANA.- PARCELA NÚMERO 47, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil trinta e dous con quince metros cadrados (1.032,15 m2).

Lindeiros: Norte, Parcela número 46 Área Industrial; Sur, Parcela número 48 Área Industrial; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8739.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 22, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001490001ZW.

29 . URBANA.- PARCELA NÚMERO 48, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de novecentos sesenta e nove con vinte e nove metros cadrados (969,29 m²).

Lindeiros: Norte, Parcela número 47 Área Industrial; Sur, Parcela número 49 Área Industrial; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8740.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 23, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001480001ZH.

30. URBANA.- PARCELA NÚMERO 49, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil noventa e seis con noventa e un metros cadrados (1.096,91 m²).

Lindeiros: Norte, Parcela número 48 Área Industrial; Sur, Parcela número 50 Área Industrial; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8741.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 24, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001470001ZU.

31. URBANA.- PARCELA NÚMERO 50, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil douscentos vinte e catro con cincuenta e dous metros cadrados (1.224,52 m²).

Lindeiros: Norte, Parcela número 49 Área Industrial; Sur, Parcela número 51 Área Industrial; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8742.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 25, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001460001ZZ.

32. URBANA.- PARCELA NÚMERO 51, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil trescentos cincuenta e dous con oitenta e catro metros cadrados (1.352,84 m²).

Lindeiros: Norte, Parcela número 50 Área Industrial; Sur, Parcela número 52 Área Industrial; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8743.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 26, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001450001ZS.

33. URBANA.- PARCELA NÚMERO 52, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil cincocentos cinco con sesenta e dous metros cadrados (1.505,62 m²).

Lindeiros: Norte, Parcela número 51 Área Industrial; Sur, Parcela número 53 Área Industrial; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Usos: Os aprobados polo Plan Parcial SUB p/I Parque Empresarial Friol.

Finca de Friol número 8744.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 27, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001440001ZE.

34. URBANA.- PARCELA NÚMERO 53, situada no termo municipal de Friol, Lugo, Área Industrial “ A Gándara”.

Clasificada como solo urbano polo Plan Parcial SUB pl Parque Empresarial de Friol.

Ten unha superficie de mil oitocentos vinte e seis con sesenta e oito metros cadrados (1.826,68 m²).

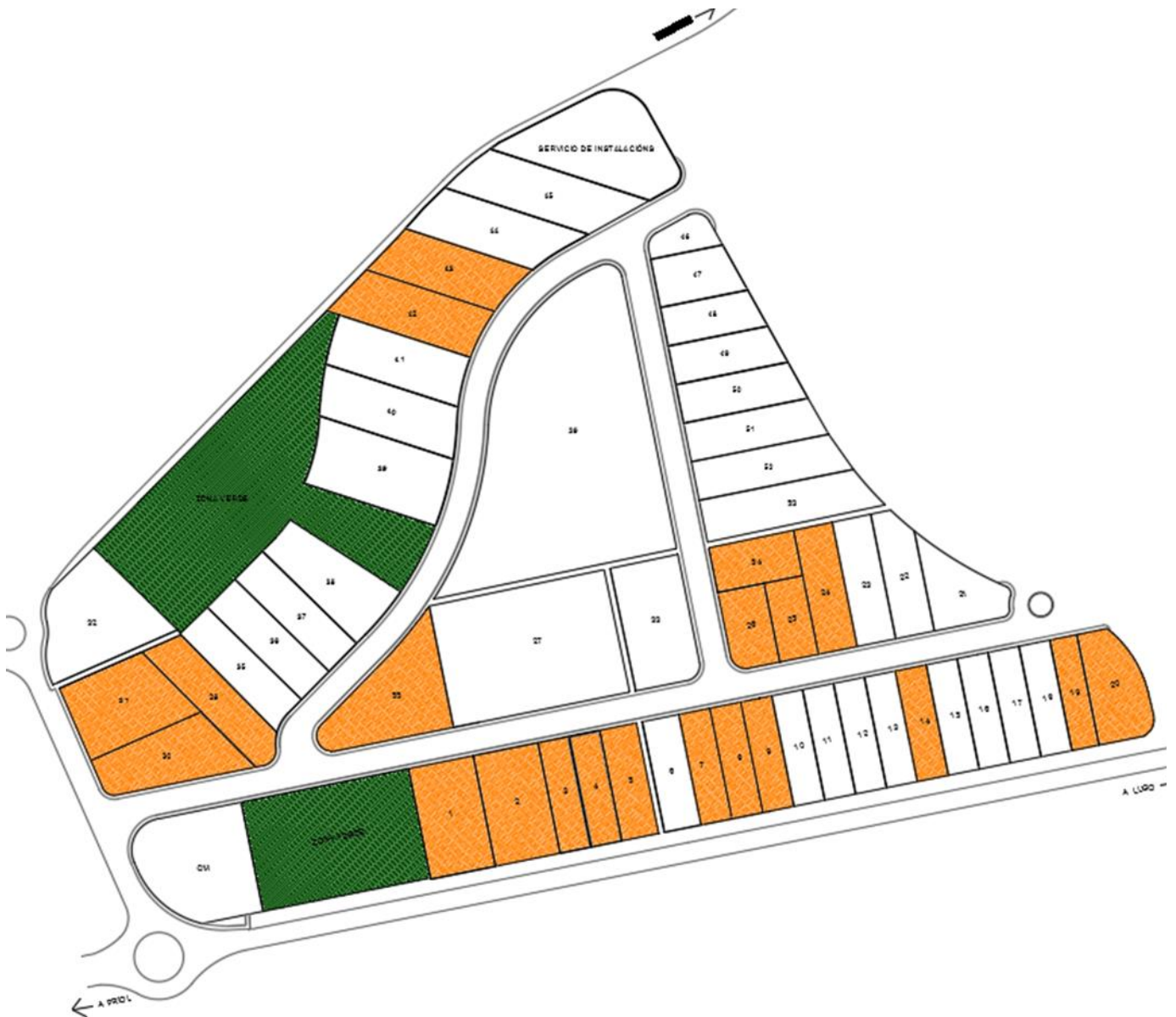
Lindeiros: Norte, Parcela número 52 Área Industrial; Sur, camiño; Leste, Camiño e Oeste, Viario Área Industrial.

Finca de Friol número 8745.

Inscrita no Tomo 1134, Libro 65, Folio 28, Alta 1.

Referencia Catastral: 27020A057001430001ZJ.

PLANO SITUACIÓN DAS PARCELAS



POLÍGONO INDUSTRIAL "A RASELA" CONCELLO DE BALEIRA.

1. PARCELA DOTACIONAL DE USO COMERCIAL.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de seiscentos noventa e tres con cincuenta metros cadrados (693,50 m²)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 424 DO CATASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, CARRETERA C-530 FONSAGRADA.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA DOTACIONAL.

Municipio de Baleira - Finca número 8896.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 156, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2833301PH4623S0001SG

2. PARCELA NÚMERO 1.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil seiscientos quince metros cadrados (1.615,00 m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 20.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA DOUS.

Dereita: RESTO DA PARCELA 121 DO CATASTRO, QUEDANDO DESPOIS DE PRODUCIRSE CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, CARRETERA C-530.

Municipio de Baleira - Finca número 8869.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 75, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733101PH4623S0001SG.

3. PARCELA NÚMERO 8.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de novecentos oitenta e cinco con cincuenta metros cadrados (985,50m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 21.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, VIAL.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 7.

Municipio de Baleira - Finca número 8876.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 96, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733108PH4623S0001YG.

4. PARCELA NÚMERO 15.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de seiscientos oitenta e catro metros cadrados (684,00m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: RESTO DA PARCELA 121 DO CATASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 14.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 16.

Municipio de Baleira - Finca número 8883.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 117, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733115PH4623S0001LG.

5. PARCELA NÚMERO 17.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil sesenta con cincuenta metros cadrados (1.060,50m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: RESTO DA PARCELA 121 DO CATASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 16.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 18.

Municipio de Baleira - Finca número 8885.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 123, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733117PH4623S0001FG.

6. PARCELA NÚMERO 18.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil oitocentos vinte e catro metros cadrados (1.824,00m²)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 122 DO CATASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 17.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 19.

Municipio de Baleira - Finca número 8886.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 126, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733118PH4623S0001MG.

7. PARCELA NÚMERO 19.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil novecentos setenta e seis metros cadrados (1.976,00m²)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: ESTRADA C-530.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 18.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 20.

Municipio de Baleira - Finca número 8887.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 129, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733119PH4623S0001OG.

8. PARCELA NÚMERO 20.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil douscentos trinta e un con cincuenta metros cadrados (1.231,50m²)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: ESTRADA C-530.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 19.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELAS 21,1 e 2.

Municipio de Baleira - Finca número 8888.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 132, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733120PH4623S0001FG.

9. PARCELA NÚMERO 21.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil catrocentos cincuenta e dous con cincuenta metros cadrados (1.452,50m²)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 2.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 20.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELAS 3,4,5,6,7 E 8.

Municipio de Baleira - Finca número 8889.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 135, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2733121PH4623S0001MG.

10. PARCELA NÚMERO 22.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil dous mil vinte e seis con cincuenta metros cadrados (2.026,50m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 431 DO CATRASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, ZONA VERDE.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 23.

Municipio de Baleira - Finca número 8890.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 138, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2833305PH4623S0001WG

11. PARCELA NÚMERO 23.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de mil oitocentos oitenta e sete con cincuenta metros cadrados (1.887,50m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 431 DO CATRASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 22.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 24.

Municipio de Baleira - Finca número 8891.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 141, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2833306PH4623S0001AG.

12. PARCELA NÚMERO 24.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de dous mil catro con cincuenta metros cadrados (2.004,50m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: PARCELA 431 e RESTO DA PARCELA 443 DO CATRASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 23.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 25.

Municipio de Baleira - Finca número 8892.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 144, Inscrición 1.

Referencia Catastral: 2833307PH4623S0001BG.

13. PARCELA NÚMERO 26.

Dirección : Lugar ÁREA INDUSTRIAL DE BALEIRA C.P. 27130.

Ten unha superficie de dous mil oitocentos cincuenta e tres metros cadrados (2.853,00m2)

Lindeiros:

Fronte: VIAL.

Fondo: RESTO DA PARCELA 443 DO CATRASTRO.

Esquerda: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 25.

Dereita: CONTEMPLADA DESDE DITO FRONTE, PARCELA 444.

Municipio de Baleira - Finca número 8894.

Inscrita no Tomo 304, Libro 51, Folio 150, Inscripción 1.

Referencia Catastral: 2833309PH4623S0001GG.

PLANO SITUACIÓN DAS PARCELAS



ANEXO II

TIPO DE LICITACIÓN

PARCELAS POLÍGONO INDUSTRIAL "A GANDARA" CONCELLO DE FRIOL.

1. URBANA.- PARCELA COMERCIAL - Cento oito mil quince euros con cincuenta e tres céntimos (108.015,53€).
- 2.URBANA.- PARCELA NÚMERO 6 - Trinta e nove mil seiscentos setenta e sete euros con corenta céntimos (39.677,40€).
3. URBANA.- PARCELA NÚMERO 10 - Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro céntimos (33.412,44€).

4. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 11** – Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro céntimos (33.412,44€).
5. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 12** – Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro céntimos (33.412,44€).
6. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 13** – Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro céntimos (33.412,44€).
7. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 15** – Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro céntimos (33.412,44€).
8. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 16** – Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro (33.412,44€).
9. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 17** – Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro céntimos (33.412,44€).
10. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 18** – Trinta e tres mil catrocentos doce euros con corenta e catro céntimos (33.412,44€).
11. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 21** – Corenta e catro mil trescentos setenta e oito euros con vinte e dous céntimos (44.378,22€).
12. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 22** – Corenta e dous mil seiscentos setenta e sete euros con trinta e sete céntimos (42.677,37€).
13. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 23** – Corenta e catro mil setecentos noventa e sete euros con sesenta e tres céntimos (44.797,63€).
14. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 27** – Douscentos dez mil oitocentos setenta e un euros con corenta e catro céntimos (210.871,44€).
15. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 29** – Catrocentos trinta e nove mil douscentos sesenta euros con dezaseis céntimos (439.260,16€).
16. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 32** – Oitenta e sete mil cincocentos sesenta e sete euros con noventa e sete céntimos (87.567,97€).
17. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 33** – Setenta e nove mil seiscentos cinco euros con dous céntimos (79.605,02€).
18. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 35** – Corenta e seis mil oitocentos trinta e oito euros con setenta e oito céntimos (46.838,78€).
19. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 36** – Corenta e seis mil catrocentos oitenta e catro euros con vinte e cinco céntimos (46.484,25€).
20. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 37** - Corenta e seis mil catrocentos oitenta e catro euros con vinte e cinco céntimos (46.484,25€).
21. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 38** – Sesenta e catro mil oitocentos catorce euros con oitenta céntimos (64.814,80€).
22. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 39** – Oitenta e cinco mil catrocentos noventa e dous euros con corenta e seis céntimos (85.492,46€).
23. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 40** – Sesenta e catro mil seiscentos sesenta e catro euros con vinte e catro céntimos (64.664,24€).
24. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 41** – Sesenta e tres mil trescentos trinta e un euros con dez céntimos (63.331,10€).
25. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 44** – Sesenta e catro mil oitocentos oitenta euros cun céntimo (64.880,01€).
26. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 45** – Setenta e tres mil douscentos cincuenta e tres euros con catorce céntimos (73.253,14€).
27. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 46** – Dezaioito mil catrocentos sesenta e seis euros con cincuenta e tres céntimos (18.466,53€).
28. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 47** – Trinta e cinco mil oitocentos cinco euros con vinte e oito céntimos (35.805,28€).
29. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 48** – Trinta e tres mil seiscentos vinte e catro euros con sesenta e sete céntimos (33.624,67€).
30. **URBANA.- PARCELA NÚMERO 49** – Trinta e oito mil cincuenta e un euros con oitenta e un céntimos (38.051,81€).

31. URBANA.- PARCELA NÚMERO 50 – Corenta e dous mil catrocentos setenta e oito euros con sesenta céntimos (42.478,60€).

32. URBANA.- PARCELA NÚMERO 51 – Corenta e seis mil novecentos trinta euros con dous céntimos (46.930,02€).

33. URBANA.- PARCELA NÚMERO 52 – Cincuenta e dous mil douscentos vinte e nove euros con noventa e seis céntimos (52.229,96€).

34. URBANA.- PARCELA NÚMERO 53 – Sesenta e tres mil trescentos sesenta e sete euros con cincuenta e tres céntimos (63.367,53€).

PARCELAS POLÍGONO INDUSTRIAL “A RASELA” CONCELLO DE BALEIRA.

1. PARCELA DOTACIONAL DE USO COMERCIAL – Catorce mil cincocentos sesenta e tres euros con cincuenta céntimos (14.563,50€).

2. PARCELA NÚMERO 1 – Trinta e tres mil novecentos quince euros (33.915,00€).

3. PARCELA NÚMERO 8 – Dezasete mil setecentos trinta e nove euros (17.739,00€).

4. PARCELA NÚMERO 15 – Doce mil trescentos doce euros (12.312,00€).

5. PARCELA NÚMERO 17 – Dezanove mil oitenta e nove euros (19.089,00€).

6. PARCELA NÚMERO 18 – Trinta e dous mil oitocentos trinta e dous euros (32.832,00€).

7. PARCELA NÚMERO 19 – Trinta e cinco mil cincocentos sesenta e oito euros (35.568,00€).

8. PARCELA NÚMERO 20 – Vinte e dous mil cento sesenta e sete euros (22.167,00€).

9. PARCELA NÚMERO 21 – Vinte e seis mil cento corenta e cinco euros (26.145,00€).

10. PARCELA NÚMERO 22 – Trinta e seis mil catrocentos sesenta e sete euros (36.477,00€).

11. PARCELA NÚMERO 23 – Trinta e tres mil novecentos setenta e cinco euros (33.975,00€).

12. PARCELA NÚMERO 24 – Trinta e seis mil oitenta e un euros (36.081,00€).

13. PARCELA NÚMERO 26 – Cincuenta e un mil trescentos cincuenta e catro euros (51.354,00€).

ANEXO III**MODELO OFERTA ECONÓMICA**POLÍGONO INDUSTRIAL:PARCELA SOLICITADA:DATOS DO SOLICITANTE:

Razón social ou nome e apelidos:

NIF:

Enderezo:

Localidade:

Provincia:

CP:

Email:

NOME DO ASINANTE (en supostos de actuar en representación):

Nome e apelidos:

DNI:

Cargo na empresa:

IMPORTE OFERTADO (Sen IVE):

FORMA DE PAGO

Enterado do expediente para a venda de parcelas en Polígonos Industriais anunciado no Boletín Oficial da Provincia n.º , de data de , fago constar que coñezo o prego que serve de base ao contrato e o acepto integramente, tomando parte de la licitación y comprometéndome a levar a cabo o obxecto do contrato.

En , a de de 20 .

Sinatura licitador, Asdo.: .

ANEXO IV**ANEXO IV MODELO DE DECLARACIÓN DE NON ATOPARSE EN CAUSA DE PROHIBICIÓN OU INCOMPATIBILIDADE PARA CONTRATAR COA ADMINISTRACIÓN.**

D/Dª DNI

En nome propio

En representación de:

Con domicilio a efectos de notificación en: Rúa/Praza

Nº

Poboación

CP

Teléfono

Declaro baixo a miña responsabilidade:

1.- Que non estou incurso en ningunha das causas de prohibición ou incompatibilidade para contratar coa administración e que os administradores da persoa xurídica que represento non están incurso en ningunha das causas de prohibición ou incompatibilidade para contratar coa administración das enumeradas no artigo 71 da Lei 9/2017 de 8 de novembro.

2.- Que estou o corrente no pago das obrigas tributarias e de seguridade social, nos termos establecidos polos artigos 13 e 14 do RXLC. Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas

3.- Que non teño pendente de pago ningunha débeda en período executivo coa Deputación de Lugo.

4.- Que autorizo a esta Deputación Provincial a solicitar os certificados relativos as obrigas tributarias ou coa Seguridade Social.

Todo o que manifesto baixo a miña responsabilidade para a presentación na licitación para a adxudicación do procedemento convocado pola Deputación Provincial de Lugo para o alleamento de diversas parcelas nos Polígonos Industriais, propiedade da Deputación Provincial.

En a de de 2021

Asdo.

Lugo, 1 de setembro de 2021.- O Secretario Xeral Adxunto, José Antonio Mourelle Cillero.

R. 2588

CONCELLOS

GUITIRIZ

Anuncio

Convocatoria para a creación dunha bolsa de emprego temporal de auxiliares de axuda no fogar. Expte nº 778/2021.

Mediante acordo da Xunta de Goberno Local de data 25/08/2021 aprobáronse as bases e convocatoria para a creación dunha bolsa de emprego temporal de auxiliares de axuda no fogar para o Concello de Guitiriz.

O prazo de presentación de instancias será de 10 días hábiles contados a partir do seguinte ao da publicación do anuncio da convocatoria no BOP de Lugo.

As bases da convocatoria estarán a disposición dos interesados na páxina web municipal (www.concellodeguitiriz.com), na sede electrónica municipal (<http://guitiriz.sedelectronica.gal>) e no taboleiro de anuncios (planta baixa da Casa Consistorial do Concello de Guitiriz, sita na rúa do Concello nº4, 27300 de Guitiriz). Guitiriz, 1 de setembro de 2021.- A alcaldesa, María Sol Morandeira Morandeira.

R. 2589

TRABADA

Anuncio

ASUNTO: Aprobación das bases que rexerán a convocatoria para a selección como funcionario interino dun arquitecto técnico para o Concello de Trabada.

Logo de aprobar por Resolución de Alcaldía número 304/2021 de data 1 de setembro de 2021, as bases e a convocatoria para a contratación, en réxime de funcionario interino, dun Arquitecto Técnico para o Concello de Trabada, mediante o sistema de concurso- oposición, ábrese o prazo de presentación de solicitudes, que será de 10 días hábiles a contar desde o día seguinte á publicación do presente anuncio no Boletín Oficial da Provincia de Lugo.

As bases están publicadas de maneira íntegra na sede electrónica do Concello de Trabada (<https://trabada.sedelectronica.gal>) e no taboleiro de anuncios do Concello de Trabada, sito na Casa Consistorial.

Os sucesivos anuncios desta convocatoria, cando procedan de conformidade coas bases, publicaranse na sede electrónica do Concello de Trabada (<https://trabada.sedelectronica.gal>) e no taboleiro de anuncios do Concello de Trabada, sito na Casa Consistorial.

Trabada, 1 de setembro de 2021.- A alcaldesa, Mayra García Bermúdez.

R. 2591

VILALBA

Anuncio

Convocatoria para a adxudicación das autorizacións administrativas de ocupación e explotación de espazos de dominio público municipal durante a celebración do Festival de Música Independente de Vilalba FIV 2021

Por Resolución da alcaldesa de Vilalba número 528 de 3 de setembro de 2021, son aprobadas as Bases que rexen a convocatoria pública para as concesións demanais dos espazos de dominio público para instalacións de venda de comidas e bebidas durante a celebración do FIV 2021.

Documentación e información facilitada polo Concello de Vilalba: a partir do día seguinte de publicación no BOP de Lugo do presente anuncio, os interesados terán á súa disposición as Bases que rexen a convocatoria.

Lugar e forma de obtención de información da documentación: no taboleiro de anuncios do Concello de Vilalba e na sede electrónica do Concello de Vilalba (<https://vilalba.sedelectronica.es>)

Presentación de proposicións: no Rexistro Xeral de do Concello de Vilalba ou ou sede electrónica, ou por correo postal nas Oficinas de Correos

Prazo de presentación de proposicións: 5 días hábiles dende a publicación do presente anuncio

Prazo concesional: días 17, 18 e 19 de setembro de 2021

Obxecto da concesión:

- Lote 1: Instalacións para venda de bebidas os días 17 e 18 de setembro (unha instalación cada día), na Praza da Constitución e no Campo da Feira, respectivamente

- Lote 2: Instalación para venda de comidas o día 18 de setembro de 2021, no Campo da Feira

-Lote 3: Instalación para venda de comidas o día 18 de setembro de 2021, no Campo da Feira

Os interesados poden presentar proposición a un dos Lotes ou ós tres.

Canon concesional:

- Lote 1 (instalacións venda de bebida): 1.000,00€

- Lote 2 (instalación venda de comida): 150,00€

-Lote 3 (instalación venda de comida): 150,00€

Documentación a presentar: sobre pechado con Anexo II debidamente cuberto e plano e fotografías da instalación, montaxe e mobiliario

Referencia do expediente: 3400/2021

O que sa fai público para xeral coñecemento.

Vilalba, 3 de setembro de 2021.- A alcaldesa, María Elba Veleiro Fernández.

R. 2594

MINISTERIO PARA A TRANSICIÓN ECOLÓXICA E O RETO DEMOGRÁFICO

CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DO MIÑO SIL, O.A. COMISARÍA DE AUGAS

Anuncio

INFORMACIÓN PÚBLICA

Expediente: **A/27/32923**

Asunto: Solicitud de concesión de aproveitamento de augas

Peticionario: María Elvira Dieguez Árias

Nombre de la captación: manantial

Caudal solicitado: 0,0877 l/s

Punto de emplazamiento: paraje Gulpilleiras, lugar O Outeiro, parroquia de Toiriz (Santa María)

Término Municipal y Provincia: Pantón (Lugo)

Destino: Usos ganaderos y riego de 0,4532 has

BREVE DESCRIPCION DE LAS OBRAS Y FINALIDAD:

La captación se realizará en un manantial. Las augas se conducen mediante dos tuberías hasta la zona de riego y el establo a abastecer.

Lo que se hace público para general conocimiento por un prazo de TREINTA DÍAS, contados a partir del siguiente a la fecha de publicación del presente anuncio en Boletín Oficial de la Provincia de Lugo, a fin de que los que se consideren perjudicados con lo solicitado, puedan presentar sus reclamaciones, durante el plazo indicado, dirigidas a la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O.A., ante este Organismo, Ayuntamiento de Pantón, o a través de cualquiera de los medios o registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Se hace constar que el expediente estará de manifiesto para su consulta en las oficinas de la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil, O.A. (Comisaría de Aguas, Ronda de la Muralla, 131 - 2º Planta - 27001 - LUGO).

A este respecto, y mientras existan limitaciones de acceso como consecuencia de los riesgos sanitarios derivados del riesgo de contagio de la COVID-19, para acceder al expediente de forma presencial, se deberá de SOLICITAR CITA PREVIA y tener en cuenta las MEDIDAS DE SEGURIDAD que se establezcan.

LUGO, 27 DE AGOSTO DE 2021.- EL JEFE DEL SERVICIO, José Manuel Blanco López.

R. 2592